

Plan Local d'Urbanisme



Ce document est notre propriété et ne peut être reproduit ni communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite.

U, AU, A, N	Nom de la zone	
	UA - Zone urbaine à caractère d'habitat ancien et dense	
	UB - Zone équipée ou en voie d'équipement constituant l'extension de l'agglomération	
	UE - Zone équipée ou en voie d'équipement destinée à accueillir des équipements publics (sportifs, de plein air, de loisirs...)	
	UH - Zone de hameau dense qui peut être amené à se développer	
	UY - Zone à caractère d'activités	
	1AUB - Zone d'extension de l'agglomération à court terme	
	1AU - Zone d'activités futures	
	2AU - Zone d'extension de l'agglomération à moyen terme	
	A - Zone agricole	
	Aa - Zone agricole non constructible	
	NH - Zone naturelle d'habitat diffus	
	N - Zone naturelle	
	NL - Zone naturelle stricte, de protection de la nature et des sites estuariens	
	Zones Humides	} Patrimoine naturel
	Rivière, ruisseau	
	ZNIEFF : vasières de l'Arguenon	
	Limite inondabilité	
	Espaces Boisés Classés (EBC)	
	Éléments Identifiés du Paysage (EIP) boisements	
	Éléments Identifiés du Paysage (EIP) haies bocagères	
	Éléments Identifiés du Paysage (EIP) haies	} Patrimoine naturel
	Éléments Identifiés du Paysage (EIP) haies à créer	
	Éléments Identifiés du Paysage (EIP) Bâti patrimonial	
	Siège d'exploitation	
	Bâtiments d'exploitation	} Agriculture
	Habitation de tiers	
	Bâtiment patrimonial	
	Périmètre agricole	} Chemins
	Chemins piétons	
	Chemins de grande randonnée	
	Chemins équestres	
	Chemins VTT	
	Sites archéologiques	} Patrimoine culturel
	Zones archéologiques	
	ER - Emplacements Réservés	
	Secteur concerné par une Orientation d'aménagement	
	Marge de recul	
	Interdiction d'accès	

N° de référence au plan	Nature de la réserve	Surface en m² ou en km en ml	Bénéficiaire
1	Création d'une déviation de la RD 768 au Sud de la commune dans la carte de l'aménagement de l'itinéraire S1 Breuc / Dinard ainsi que l'aménagement du carrefour avec l'actuelle RD 768 près de la station d'épuration et la jonction avec le projet de déviation de la RD 794	32 000 m² 16 m (emprise déviation)	Département
2	Élargissement à 10 m de la VC n° 5 entre la Ville Brian et Chantepleie	240 ml	Commune
3	Élargissement à 10 m du GR n° 20 entre Saint Loyel et la Ville Brian	270 ml	Commune
4	Création d'un accès au secteur 2 AU des Roseraies d'une largeur de 10 m sur la parcelle n°155 en limite de la parcelle n° 89	95 ml	Commune
5	Aménagement d'un espace de jeux, de loisirs et d'un plan d'eau entre la Ville Moussard et la RD 19	8 000 m²	Commune
6	Création d'un accès à partir de la VC n°2 (rue de la Tourle) au secteur 2 AU de la Hauteurière d'une largeur de 3 m	50 ml	Commune
7	Aménagement d'un accotement piétons / cyclistes de 3 m de large le long de la section communale de la RD 19 dans le secteur des Roseraies	120 ml	Commune
8	Aménagement d'un accotement piétons / cyclistes de 3 m de large le long de la RD 19 entre l'actuel du Château de l'Argenteuil et l'entrée Sud du bourg	520 ml	Commune
9	Aménagement et extension de l'aire de pique nique, le long de la RD 19, au nord du hameau du Boulton	3 400 m²	Commune
10	Aménagement du virage du Tertre, à l'intersection des voies communales n°3 et n°31	130 m²	Commune
11	Aménagement et extension du complexe sportif	10 300 m²	Commune
12	Aménagement d'une aire naturelle de sport et loisir (emplacement exact et taille à définir)	?? m²	Commune

